

OGGETTO: FORUM DELLA CONSULTA DELLE ASSOCIAZIONI DI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO

Gent.Le Socia/o,

ci preme evidenziare come l'A.N.AMM.I. Associazione alla quale ci hai onorato di aderire, in un momento di grande dinamismo su logiche di revisione delle indicazioni legali, circa lo svolgimento dell'attività di amministratore di condominio, si è fortemente battuta contestando e contrastando, quando necessario, progetti che non portano un effettivo vantaggio per il nostro socio amministratore di condominio o in contrasto con gli interessi dell'amministratore di condomino.

Ti ricordiamo, ad esempio, la nostra posizione ostativa al famigerato PDL Gardini, che è stato ritirato anche a seguito della nostra posizione contraria.

È evidente che l'ordinamento attuale necessita di un'attenta revisione per facilitare l'attività di amministratore di condominio e soprattutto, per risolvere alcune criticità che giornalmente riscontriamo.

A tal proposito gradiremo conoscere il tuo pensiero su alcune indicazioni che la legge, oggi esistente, determina per lo svolgimento dell'attività.

Per quanto sopra alleghiamo alla presente un breve questionario che ti chiediamo voler rimmetterci rapidamente (link questionario: <https://areariservata.anammi.it/pdf/Questionario.pdf>).

È l'occasione giusta per notificare alle istituzioni anche il tuo pensiero, infatti, nel prossimo convegno "Oltre la Rappresentanza", organizzato dalla Consulta delle Associazioni di Amministratori di Condominio (www.consulaamministratoricondominio.it), della quale l'A.N.AMM.I. è fondatrice, sarà dato spazio tramite i relatori del convegno anche alle tue aspettative perché alla manifestazione interverranno i rappresentanti delle istituzioni, i mass media nazionali e gli operatori del settore.

Valga in ogni caso la presente quale invito a partecipare al forum indetto il 29 Maggio 2026, presso lo "Sheraton Roma P.co de' Medici" in Via Salvatore Rebecchini n. 39, dalle ore 09:30 alle ore 13:30, con coffee break in intermezzo. La partecipazione per te è assolutamente gratuita.

"Oltre la Rappresentanza":

nasce a Roma il Primo Forum Unitario della Consulta degli Amministratori di Condominio Roma. La Consulta delle Associazioni di Amministratori di Condominio annuncia con orgoglio il suo primo evento nazionale: "Oltre la rappresentanza – La categoria che sceglie una direzione". Si tratta di un appuntamento storico che per la prima volta vede le principali sigle del settore riunite in un fronte comune per delineare il futuro della professione.

L'iniziativa nasce dalla volontà di superare la frammentazione associativa, ponendo al centro un progetto unitario di crescita e riconoscimento istituzionale.

Al Forum prenderanno parte le associazioni **ABICONF, A.I.A.C., A.N.AMM.I., ANAPI, APAC e MAPI**, a testimonianza di una coesione mai raggiunta prima d'ora nel panorama condominiale italiano.

Un fronte comune per il futuro. Il dibattito punterà i riflettori sulle scelte strategiche che la categoria è chiamata a compiere. In un contesto normativo e sociale sempre più complesso, l'obiettivo è quello di passare da una semplice rappresentanza di sigla a una reale direzione comune. I lavori vedranno il contributo di relatori di spicco del settore:

Giuseppe Bica; Vittorio Fusco; Gerardo Michele Martino; Stefano Milanesi; Giulio Paoloemilio; Andrea Tolomelli.

L'evento rappresenta il primo passo di un percorso di rinnovamento che vede gli amministratori protagonisti attivi del cambiamento.

Ti aspettiamo

Il Presidente A.N.AMM.I.

Prof. Giuseppe Bica